



Les acteurs du projet :

- Maître d'ouvrage : Ville de Grenoble
- AMO HQE : ADDENDA
- Architecte : Bruno Mader
- BET Fluides : Louis Choulet
- Economiste : Michel Ducroux

L'Agence Locale de l'Energie a pour mission de promouvoir la sobriété et l'efficacité énergétique. Elle accompagne les collectivités, les particuliers et les professionnels lors de la réhabilitation et de la construction de bâtiments à haute qualité environnementale et à faible consommation énergétique.

Contactez-nous :

Agence Locale de l'Energie de l'agglomération grenobloise
4 rue Voltaire 38 000 Grenoble
Tel : 04 76 00 19 09
infos@ale-grenoble.org
www.ale-grenoble.org



Rhône-Alpes Région



Plus proche de vous !



LA MIRON

Fiche réalisée en juin 2008



Haute Qualité Environnementale

HQE

Ecole Lucie Aubrac

Grenoble (Isère)



Equipement public

Construction

Crédit photo : ALE

Type : Bâtiment public d'enseignement

Surface : 2 828 m² SHON

Date de livraison : Février 2008

Coût total de la construction : 6,52 M€ TTC

Ratio coût de construction : 2 205 € TTC/m² SHON

Contexte et site

La ville de Grenoble est porteuse de ce projet de construction d'une école élémentaire de 15 classes. Ce bâtiment a été pensé selon une approche bioclimatique et sera doté d'une structure bois, d'une enveloppe performante et d'équipements économes. Ce projet s'inscrit dans le programme CONCERTO, programme de l'Union Européenne de recherche et développement sur l'utilisation rationnelle de l'énergie. Il favorise le développement d'approches bioclimatiques dans la conception de bâtiments, développe une nouvelle démarche constructive favorisant l'efficacité énergétique et institue une gestion innovante des énergies.

Calendrier

Début de l'étude : Juin 2001
Travaux : Octobre 2006 - Mai 2007
Livraison : Juin 2008

Tableau des cibles

N°	Cible de la qualité environnementale	Traitement
	Ecoconstruction	
1	Relation du bâtiment avec son environnement	Très performant
2	Choix intégré des procédés et produits de construction	Base
3	Chantiers à faibles nuisances	Performant
	Ecogestion	
4	Gestion de l'énergie	Très performant
5	Gestion de l'eau	Base
6	Gestion des déchets d'activité	Base
7	Gestion de l'entretien et de la maintenance	Base
	Confort	
8	Confort hygrothermique	Très performant
9	Confort acoustique	Performant
10	Confort visuel	Très performant
11	Confort olfactif	Base
	Santé	
12	Conditions sanitaires des espaces	Base
13	Qualité de l'air	Performant
14	Qualité de l'eau	Base

Programme HQE®

Les éléments de Haute Qualité Environnementale de l'école Lesdiguières retenus sont :

- réduire les besoins de chauffage,
- permettre le confort thermique été comme hiver,
- assurer une ambiance saine et confortable.

Evaluation

Ce projet a pour ambition d'optimiser la consommation énergétique du bâtiment :

- 50 kWh/m²/an d'énergie primaire pour le chauffage (m² chauffé),
- 2,5 kWh/m²/an d'énergie primaire pour l'eau chaude sanitaire (m² chauffé),
- 16 kWh/m²/an d'énergie finale pour l'électricité (m² chauffé).

Grâce à cette configuration, une économie d'énergie de 84 MWh par an est attendue, soit une réduction d'émissions de CO₂ de 14 tonnes par an (par rapport à la RT2000).

Avant réception des travaux, une réunion avec les exploitants est prévue afin de tester l'ensemble des appareillages de mesure et les éléments techniques qui permettront la tenue des objectifs CONCERTO. Un suivi des consommations d'énergie et des comportements des usagers sera mis en place lors de la livraison du bâtiment.