

## Le Trophée Bois :

Le gymnase du Charlaix a reçu le « Trophée Bois » dans la catégorie « équipement sportif », attribué par le Vice Président du Conseil Général de l'Isère et Créabois Isère. Cette distinction a permis de reconnaître la Haute Qualité Environnementale de cet équipement, qui ramène la forêt dans la ville, et promeut le bois comme matériau de construction.

Le Trophée Bois récompense une réalisation remarquable mettant en œuvre le bois afin d'inciter les collectivités de l'Isère à utiliser davantage ce matériau dans toutes leurs constructions.

## Le bois dans la construction :

« Une Charte de promotion du bois et une délibération type » sont librement mise à disposition de toutes les collectivités désireuses de s'engager dans cette démarche ». Pour s'informer, contacter l'ALE.

## Les acteurs du projet :

- Maître d'ouvrage : Ville de Meylan
- Architecte : Agence R2K
- BET Bois : Anglade Structure Bois

L'Agence Locale de l'Energie a pour mission de promouvoir la sobriété et l'efficacité énergétique. Elle accompagne les collectivités, les particuliers et les professionnels lors de la réhabilitation et de la construction de bâtiments à haute qualité environnementale et à faible consommation énergétique.

## Contactez-nous :

Agence Locale de l'Energie de l'agglomération grenobloise

4 rue Voltaire 38 000 Grenoble

Tel : 04 76 00 19 09

infos@ale-grenoble.org

www.ale-grenoble.org



ADEME



Agence de l'Environnement  
et de la Maîtrise de l'Energie

Rhône-Alpes Région



Plus proche de vous !



LA METRO

Imprimé en décembre 2006



Haute Qualité Environnementale

## Gymnase du Charlaix

Meylan (Isère)



Construction  
Équipement public

crédit photo : ALE

- Type : bâtiment public sportif
- Surface : 2405 m<sup>2</sup>
- Date de livraison : janvier 2003
- Coût : 930 € HT/m<sup>2</sup>

## Contexte et site

Avec un taux de fréquentation de ses trois gymnases de 95 %, la commune de Meylan (19 700 habitants) souhaitait construire un quatrième équipement, pour répondre aux besoins des associations sportives et du public. Cette construction faisait aussi partie du cadre d'urbanisation du quartier du Charlaix.

## Calendrier

- Programme : 1999
- Démarrage du chantier : mars 2001
- Livraison du bâtiment : janvier 2003

## Tableau des cibles

N°	Cible de la qualité environnementale	Traitement
	Ecoconstruction	
1	Relation du bâtiment avec son environnement	Très performant
2	Choix intégré des procédés et produits de construction	Très performant
3	Chantiers à faibles nuisances	Très performant
	Ecogestion	
4	Gestion de l'énergie	Très performant
5	Gestion de l'eau	Base
6	Gestion des déchets d'activité	Base
7	Gestion de l'entretien et de la maintenance	Base
	Confort	
8	Confort hygrothermique	Très performant
9	Confort acoustique	Base
10	Confort visuel	Base
11	Confort olfactif	Base
	Santé	
12	Conditions sanitaires des espaces	Base
13	Qualité de l'air	Base
14	Qualité de l'eau	Base

## Programme HQE®

Dès l'origine, la maîtrise d'ouvrage a souhaité accompagner le projet par une démarche HQE® ambitieuse :

- Prise en charge prépondérante des trois cibles d'éco-construction
- Intégration du bâtiment dans son environnement proche
- Mise en place un projet respectueux de l'environnement social, et urbain

## Evaluation

Coût de la construction :

Cette réalisation a coûté 2,065 M€ HT. Le surinvestissement lié à la partie HQE® (étude, matériaux, mise en œuvre) est estimé à 75 992 € HT, soit environ 4 % du coût total. La mission de l'AMO HQE® (Assistant à Maîtrise d'Ouvrage) a coûté 14 400 € HT, subventionnée par la Région Rhône Alpes et l'Ademe à 70 %.

Suivi des consommations	2004	2005
Electricité(kWh/m <sup>2</sup> )	27	26,5
Gaz (WhPCS/m <sup>2</sup> )	102	108

Suivi des émissions	2004	2005
CO <sub>2</sub> (t)	52	54
CO <sub>2</sub> (kg CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> )	21,5	22,6

Ce bâtiment a été choisi dans la cadre de la campagne DISPLAY© (affichage énergétique des bâtiments communaux) au mois de mai 2006. L'affiche a été placée au niveau des deux entrées du gymnase. Un partenariat entre le gestionnaire, le service technique, et le service environnement s'est mis en place. Il a permis de mettre en avant cette réalisation HQE®, d'interpeller et de communiquer avec les usagers sur les consommations d'un équipement sportif.